

Zeller

International Accounting Firm

Zeller, LLC

Ukraine, 01033, Kyiv

Shota Rustaveli street, 31-B
office 26

t +380 67 465 33 44
+380 50 203 52 66

@ akoexperts@ukr.net
www.zeller.ua
www.ako.kiev.ua

Registration No. 2904 in Register of auditors and audit entities, Section audit entities that have right to conduct statutory audit of financial statements

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Адресат:

Національному банку України

Учасникам та Керівництву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ФІНАНSOVA УСТАНОВА «СОЛІД»

I. Звіт щодо аудиту фінансової звітності

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА «СОЛІД» (далі по тексту – ТОВ «ФУ «СОЛІД», Товариство, або Компанія), що складається з Балансу (Звіт про фінансовий стан) станом на кінець дня 31.12.2023 року, Звіту про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід), Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом), Звіту про власний капітал за рік, що закінчився на зазначену дату, приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВ «ФУ «СОЛІД» на 31 грудня 2023 року, її фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 року № 996-XIV щодо складання фінансової звітності.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Пояснювальний параграф

Ми звертаємо вашу увагу на Примітку 2. «Умови функціонування та економічна ситуація», в якій зазначено, що Росія вторглася в Україну 24 лютого 2022 року. Велика кількість загинлих, руйнування житла та інфраструктури, гуманітарна катастрофа величезного масштабу мають руйнівні економічні наслідки. Економіка України під час війни: оперативна

Аудиторська Компанія «ЗЕЛЛЕР», Товариство з обмеженою відповідальністю. Україна, 01033, Київ, вулиця Шота Руставелі, 31Б, офіс 26. Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності, Розділ суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності 2904.

Zeller

International Accounting Firm

оцінка, Через обмеження в зборі статистичних даних під час війни точні дані про економічну активність практично відсутні, але прогнози дають Україні падіння ВВП у 2022 році від -10% (МВФ) до -35-40% (попередній прогноз українського уряду) за умови, що окуповані Росією території не розширюватимуться, а активна фаза війни не триватиме довше за кілька місяців. Більшість аналітичних центрів, банків та рейтингових агентств проєктують свої прогнози у цьому діапазоні. Ці цифри, хоч і не підтверджені офіційними даними, відповідають зниженню споживання електроенергії приблизно на 35%

У 2023 році реальний ВВП України виріс, за різними оцінками, на 5-5,%. Це відновлювальне зростання після стрімкого падіння на 28,8% у 2022 році. Незважаючи на відновлення, ВВП ще приблизно на чверть менший, ніж у 2021 році. У першому кварталі 2023 року ВВП ще спадав, але решту три квартали – зростав.

Зростання ВВП відбувалося на тлі низької бази порівняння у 2022 році – насправді економічне відновлення припинилося. У кожному кварталі 2023 року реальний ВВП був нижчим відносно реального ВВП у відповідному кварталі 2021 року.

Гривня у 2023 році була міцнішою, ніж очікували. У 2023 рік Україна увійшла з рекордно високим рівнем інфляції, що розігрувалося через війну. Втім, продовж року інфляцію вдалося вгамувати через надходження іноземної допомоги, а хороші врожаї сприяли зниженню цін на продукти. У 2023 році інфляція становила 5,1%, майже повернувшись на рівень довоєнної інфляції.

Хоча управлінський персонал вважає, що він вживає належні заходи на підтримку стабільної діяльності Товариства, необхідні за існуючих обставин, подальша нестабільність умов здійснення діяльності може спричинити негативний вплив на результати діяльності та фінансовий стан Товариства, характер та наслідки якого на поточний момент визначити неможливо. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку управлінського персоналу щодо впливу умов здійснення діяльності в Україні на операційну діяльність та фінансовий стан Товариства. Майбутні умови здійснення діяльності можуть відрізнятись від оцінки управлінського персоналу.

Нашу думку щодо цих питань не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Ми визначили, що відсутні ключові питання аудиту, про які необхідно повідомити в нашому Звіті.

За винятком питання, зазначеного в розділі «Пояснювальний параграф», ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, інформацію про які слід відобразити в нашому Звіті.

Інша інформація

Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за іншу інформацію, підготовлену станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2023 року.

Інша інформація складається з наступних звітів:

- Звітні дані, які складаються Компанією та подаються у відповідності до Правил складання та подання звітності учасниками ринку небанківських фінансових послуг до

Національного банку України, затверджених постановою Правління Національного банку України від 25.11.2021 року № 123 (зі змінами та доповненнями).

Наша думка щодо фінансової звітності Компанії не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією, ідентифікованою вище, та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Звітні дані фінансової компанії за 2023 рік

Компанія підготувала й подала Звітні дані фінансової компанії за 2023 рік. У Звітних даних фінансової компанії за 2023 рік, за виключенням впливу питань, викладених в розділах «Пояснювальний параграф», ми не виявили суттєву невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або того, чи ця інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення, та ми не виявили таких фактів, які б необхідно було включити до нашого Звіту незалежного аудитора.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до МСФЗ, Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

✓ ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у

Zeller

International Accounting Firm

відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

✓ отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

✓ оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

✓ доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.

✓ оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту.

Ми описуємо ці питання в нашому звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або коли за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

II Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Щодо відповідності розміру власного капіталу за даними фінансової звітності Товариства, складеної за останній звітний період, вимогам, установленим нормативно-правовими актами у сфері ринків фінансових послуг

За даними повного комплекту фінансової звітності станом на 31.12.2023 року власний капітал Товариства становив 7 506 тис. грн. на дату складання звітності, і складався із зареєстрованого Статутного капіталу у розмірі 7 000 тис. грн. та нерозподіленого прибутку у розмірі 506 тис. грн.

Zeller

International Accounting Firm

Власний капітал Товариства відповідає встановленому нормативу, що вимагається законодавством України.

Щодо відповідності розміру статутного капіталу установчим документам

Станом на 31.12.2023 року розмір статутного капіталу Товариства відповідає установчим документам та становить 7 000 000,00 (сім мільйонів) гривень 00 копійок.

Статутний капітал сплачено повністю грошовими коштами, що відповідає вимогам пункту 2 статті 9 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» від 12.07.2001 року із змінами та доповненнями).

Частки учасників у Статутному капіталі Товариства сформовані грошовими коштами.

Розмір Статутного капіталу Товариства відповідає Рішенню Засновників (Учасників) Товариства, Протокол №1 Установчих зборів Засновників (Учасників) від 14 січня 2016 року.

Щодо формування та сплати статутного капіталу (сплачено повністю чи частково, із зазначенням переліку внесків, унесених в оплату статутного капіталу, реквізитів платіжних документів)

Державна реєстрація ДП «ФУ «СОЛІД», як юридичної особи проведена Управлінням державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради 22.01.2016 року, номер запису: 10651020000021936. Відповідно до Статуту Товариства предметом діяльності ДП «ФУ «СОЛІД» є надання фінансових послуг з метою отримання прибутку.

З 08.12.2023 року ДП «ФУ «СОЛІД» перейменовано в ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА «СОЛІД» (ТОВ «ФУ«СОЛІД»), номер запису в ЄДР 1004151450000059828.

На момент реєстрації Товариства Статутний капітал становив 7 000 000 (Сім мільйонів) гривень 00 копійок. Частки учасників у Статутному капіталі Товариства були розподілені наступним чином:

Учасник	Частка у статутному капіталі, %	Розмір частки, грн.
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КІСНЕЙ", Код ЄДРПОУ:40201019, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52	100	7 000 000
Разом	100	7 000 000

Оплата статутного капіталу здійснювалась наступним чином:

№ п/п	Дата	Учасник	Документ	Призначення платежу	Сума, грн.
1	10.03.2016	ТОВ «КІСНЕЙ»	Виписка по рахунку № 26002001191330 в ПАТ "КБ «ХРЕЩАТИК», код банку 300670	Номер документу: 1 Внесення Статутного капіталу ДП «ФУ «СОЛІД», згідно Протоколу №1 від 14.01.2016 року. Без ПДВ.	7 000 000,00 (Сім мільйонів) гривень 00 копійок.
Всього			7 000 000,00 (сім мільйонів) гривень 00 копійок		

Частки учасників у Статутному капіталі Товариства були розподілені наступним чином:

Учасник	Резидентство	Частка у статутному капіталі Товариства, %	Розмір частки, грн.
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КІСНЕЙ", Код ЄДРПОУ:40201019, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52	Резидент України	100 %	7 000 000

Станом на 31.12.2023 року статутний капітал Товариства складає 7 000 000 (Сім мільйонів) гривень 00 копійок, Учасником сплачено 7 000 000 (Сім мільйонів) гривень 00 копійок, заборгованість Учасника по сплаті Статутного капіталу перед Товариством станом на 31.12.2023 року не має, що відповідає даним бухгалтерського обліку та фінансової звітності за період з 01.01.2023 року по 31.12.2023 року.

Первинні документи по формуванню Статутного капіталу Товариства для перевірки надавались в повному обсязі.

Аналітичний облік Статутного капіталу ведеться на бухгалтерському рахунку 40 «Статутний капітал».

Порядок формування Статутного капіталу відповідає діючому законодавству.

Щодо відсутності у Товариства прострочених зобов'язань по сплаті податків (наявність/відсутність податкового боргу) та зборів, несплачених штрафних санкцій за порушення законодавства про фінансові послуги.

У Товариства станом на 31.12.2023 року відсутні прострочені зобов'язання щодо сплати податків та зборів, несплачених штрафних санкцій за порушення законодавства про фінансові послуги.

Щодо інформації стосовно напрямів використання коштів, що внесені для формування статутного капіталу юридичної особи, яка відповідно до статуту має намір провадити професійну діяльність на ринку фінансових послуг з дати створення

Інформація стосовно напрямів використання коштів, що внесені для формування статутного капіталу юридичної особи, яка відповідно до статуту має намір провадити діяльність на ринках фінансових послуг, отримана під час проведення аудиту, свідчить про те, що станом на 31.12.2023 року кошти внесені на розрахунковий рахунок Товариства від ТОВ «КІСНЕЙ», як внесок до Статутного капіталу ДП «ФУ «СОЛІД» згідно Протоколу засновника №1 від 14.01.2016 року в розмірі 7 000 000,00 (Сім мільйонів) гривень 00 копійок були використані, перераховані 11.03.2016 року в розмірі 6 959 700,00 грн, як плата за частку у статутному капіталі ТОВ «КІСНЕЙ», згідно договору № 03/16 від 10.03.2016 року, з ТОВ «ДІДЖИ», код ЄДРПОУ 39441874, з подальшим продажем Тітовій Ларисі Ігорівні, за договором купівлі-продажу частки у статутному капіталі ТОВ «КІСНЕЙ» від 04.03.2020 року.

Операції по формуванню статутного капіталу шляхом внесення грошових коштів відповідають вимогам чинного законодавства та установчим документам. Показник Балансу (Звіту про фінансовий стан) Зареєстрований (пайовий) капітал відображає загальну вартість активів, що будуть отримані або вже отримані Товариством, як внески власників (засновників і учасників) у його капітал.

Щодо інформації про пов'язаних осіб Товариства, які було встановлено аудитором в процесі виконання процедур аудиту фінансової звітності.

До пов'язаних сторін або операцій з пов'язаними сторонами відповідно до вимог МСБО 24 «Розкриття інформації про пов'язані сторони» належать:

- підприємства, які прямо або опосередковано контролюють або перебувають під контролем, або ж перебувають під спільним контролем разом з Товариством;
- асоційовані компанії;
- спільні підприємства, у яких Товариство є контролюючим учасником;

компанії, що контролюють Товариство, або здійснюють суттєвий вплив, або мають суттєвий відсоток голосів у Товаристві. З метою даної фінансової звітності, сторони вважаються пов'язаними, якщо одна з них має можливість контролювати або значно впливати на фінансові й операційні рішення іншої сторони, як визначено в МСФО (IAS) 24 «Розкриття інформації про зв'язані сторони». При рішенні питання про те, чи є сторони пов'язаними, приймається в увагу зміст взаємин сторін, а не тільки їхня юридична форма. Для цілей даних фінансових звітів Товариства, власники Товариства, що володіють частками в статутному капіталі більшими ніж 20%, та вище, керівництво вважаються пов'язаними сторонами.

В ході аудиту встановлено, що станом на 31.12.2023 року пов'язаними особами Товариства є:

Учасники Товариства:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІСНЕЙ» -. Код ЄДРПОУ 40201019 - учасник Товариства, частка в статутному капіталі – 100 %. Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52, Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 7000000,00

Кінцевий бенефіціарний власник:

ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ –

кінцевий бенефіціарний власник;

Підприємства, якими володіє кінцевий бенефіціарний власник ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ::

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УПРАВЛІНСЬКА КОМПАНІЯ «ВІКІНГ» - Код ЄДРПОУ 41617891; Адреса: 79035, Львівська область, м. Львів, вулиця Зелена, будинок 151, учасник - ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ, частка в статутному капіталі 100%; бенефіціар, відсоток права голосу в юридичній особі: 100;

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕВРОТЕК-ДЕВЕЛОПМЕНТ», Код ЄДРПОУ 43995778. Адреса: 79060, Львівська область, м. Львів, вулиця Княгині Ольги, будинок 120, учасник - ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ, частка в статутному капіталі 89%; бенефіціар;

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІДНОВЛЮВАНА ЕНЕРГЕТИКА», Код ЄДРПОУ 44541050. Адреса: 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52; учасник - ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ, частка в статутному капіталі 40%; бенефіціар.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІСНЕЙ», Код ЄДРПОУ 40201019. Адреса: 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52; учасник - ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ, частка в статутному капіталі 100%; бенефіціар, засновник;

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОСАРО», Код ЄДРПОУ 20794249. Адреса: 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52;

Zeller

International Accounting Firm

учасник - ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ, частка в статутному капіталі 90%;
бенефіціар;

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ
КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МІРА-КАПІТАЛ», Код ЄДРПОУ
42161607. Адреса: 79035, Львівська обл., місто Львів, вул. Зелена, будинок 151; учасник -
ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ, частка в статутному капіталі 100%; бенефіціар;

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЗНЕС ЦЕНТР
«УКРАЇНСЬКИЙ КАПІТАЛ», Код ЄДРПОУ 32894026. Адреса: 79024, Львівська обл., місто
Львів, вул. Промислова, будинок 50/52; учасник - ХОМА ВОЛОДИМИР ЄВГЕНОВИЧ,
частка в статутному капіталі 79%; бенефіціар.

Провідний управлінський персонал:

ГОЛОВАТИЙ ВОЛОДИМИР ВАСИЛЬОВИЧ -
з 22 липня 2021 року по даний час.

- Директор Товариства

Операції, що відбувались з пов'язаними сторонами протягом 2023 року:

Директору Головатому Володимирі Васильовичу нараховувалась і виплачувалась заробітна
плата - 30 тис. грн.; Станом на звітну дату заборгованість по заробітній платі відсутня

Операції, що відбувались з пов'язаними сторонами протягом 2022 року:

Директору Головатому Володимирі Васильовичу нараховувалась і виплачувалась заробітна
плата - 30 тис. грн.;

№ п/п	Назва	Країна реєстрації / громадянство	Відношення до Товариства
1	Хома Володимир Євгенович	Україна	через ТОВ «КІСНЕЙ» (100%), яке володіє 100% ТОВ «ФУ «СОЛІД», з 08.07.2021 року
2	Головатий Володимир Васильович	Україна	Директор - з 22 липня 2021 року по даний час

Операції з пов'язаними особами:

Пов'язана особа	Вартість операцій за 2023 рік, тис. грн.	Вартість операцій за 2022 рік, тис. грн.	Документ	Характер операцій
Головатий Володимир Васильович	30	30	Відомість нарахування заробітної плати	Заробітна плата за 2022 та 2023 роки
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЗНЕС ЦЕНТР «УКРАЇНСЬКИЙ КАПІТАЛ», Код ЄДРПОУ 32894026	151	-	Акти виконаних робіт	Договори на оренду приміщення та компенсацію комунальних послуг від 21.07.21р.

Залишки заборгованостей з пов'язаними особами (тис. грн.):

Пов'язана особа	Сальдо на 01.01.2023 року		Сальдо на 31.12.2023 року		Характер залишків по операціях
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЗНЕС ЦЕНТР «УКРАЇНСЬКИЙ КАПІТАЛ», Код ЄДРПОУ 32894026	-	-	-	35	Заборгованість за оренду приміщення та компенсацію комунальних послуг

Відносин і операцій з пов'язаними сторонами (зокрема афілійованими особами), що виходять за межі нормальної діяльності, не проводилось

Дивіденди протягом звітного періоду не нараховувались і не виплачувались.

Інших пов'язаних осіб та інших операцій з пов'язаними особами та їх близькими родичами за звітний період Товариство не здійснювало.

Інших пов'язаних осіб та інших операцій з пов'язаними особами та їх близькими родичами за звітний період Товариство не здійснювало.

В процесі виконання аудиторських процедур перевірки фінансової звітності Товариства, в інформації щодо переліку пов'язаних осіб, порушень та відхилень не встановлено.

Щодо інформації про наявність та обсяг непередбачених активів та/або зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою.

За винятком питання, зазначеного в розділі «Пояснювальний параграф», ми визначили, що в Товариства, станом на 31.12.2023 року, не має непередбачених активів та зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою.

Щодо інформації про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства.

Ми не виявили будь-яких подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності станом на 31.12.2023 року, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства.

Після дати балансу відбулася зміна структури власності Товариства.

Станом на 25.01.2024 року відбулась зміна Учасників.

Учасниками Товариства стали:

20% частка в Статутному капіталі Товариства - АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «МІРА-КАПІТАЛ», Код ЄДРПОУ 42161607, Україна

80% частка в Статутному капіталі Товариства - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КІСНЕЙ» -. Код ЄДРПОУ 40201019.

Кінцевим бенефіціарним власниками є: 80% опосередковане володіння істотною участю Товариства - Хома Володимир Євгенович.

Щодо інформації про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства у майбутньому та оцінку ступеня їхнього впливу, про склад і структуру фінансових інвестицій.

За винятком питання, зазначеного в розділі «Пояснювальний параграф», ми не виявили інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства в майбутньому та не відображені у фінансовій звітності Товариства станом на 31.12.2023 року.

Станом на 31.12.2023 року Товариство не має фінансових інвестицій.

Щодо інформації про дії, які відбулися протягом звітного періоду та можуть вплинути на фінансово-господарський стан

Судові позови

Станом на звітну дату ТОВ «ФУ «СОЛІД» не є учасником судових процесів.

Особлива інформація

Дії, які відбулися станом на 31 грудня 2023 року та можуть вплинути на фінансово-господарський стан Товариства, відбулись, а саме:

- зміна найменування Товариства;
- зміна організаційно-правової форми Товариства.

Щодо інформації про юридичну особу

Назва атрибута	Значення
Найменування юридичної особи, у тому числі скорочене (за наявності)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА «СОЛІД» (ТОВ «ФУ«СОЛІД»).
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО
Назва юридичної особи	"ФІНАНСОВА УСТАНОВА "СОЛІД"
Ідентифікаційний код юридичної особи	40228748
Місцезнаходження юридичної особи	Україна, 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52
Розмір статутного (складеного) капіталу (пайового фонду)	Розмір : 7000000,00 грн.
Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові за наявності), країна громадянства, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, країна резидентства, місцезнаходження та ідентифікаційний код, якщо засновник – юридична особа	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КІСНЕЙ", Код ЄДРПОУ:40201019, Країна резиденства: Україна, Місцезнаходження: Україна, 79024, Львівська обл., місто Львів, вул. Промислова, будинок 50/52, Розмір внеску до статутного фонду (грн.): 7000000,00
Інформація про кінцевого бенефіціарного власника (контролера) юридичної особи, у тому числі кінцевого бенефіціарного власника (контролера) її засновника, якщо засновник - юридична особа: прізвище, ім'я, по батькові (за наявності), країна громадянства, місце проживання, а також повне найменування та ідентифікаційний код (для резидента) засновника юридичної особи, в якому ця особа є кінцевим бенефіціарним власником (контролером), або інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника (контролера) юридичної особи, у тому числі кінцевого бенефіціарного власника (контролера) її засновника	Хома Володимир Євгенович, Україна., Україна, Львівська обл., місто Львів, Тип бенефіціарного володіння: Не прямий вирішальний вплив Відсоток частки статутного капіталу в юридичній особі або відсоток права голосу в юридичній особі: 100
Види діяльності	64.99 Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н. в. і. у. (основний); 64.19 Інші види грошового посередництва; 64.91 Фінансовий лізинг; 64.92 Інші види кредитування; 64.99 Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н. в. і. у.; 66.12 Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах
Відомості про керівника юридичної особи, про інших осіб, які можуть вчиняти дії від імені юридичної особи, у тому числі підписувати договори, подавати документи для державної реєстрації тощо: прізвище, ім'я, по батькові (за наявності), дані про наявність обмежень щодо представництва юридичної особи	Головатий Володимир Васильович - керівник Відомості відсутні
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	Дата запису: 22.01.2016 Номер запису: 10651020000021936; з 08.12.2023 року номер запису в ЄДР - 1004151450000059828.
Місцезнаходження реєстраційної справи	Управління державної реєстрації юридичного департаменту Львівської міської ради

Назва атрибута	Значення
Інформація для здійснення зв'язку	Телефон 1: +380678112290, Адреса електронної пошти: dp_solid@ukr.net, Веб сторінка: fc-solid.net

Відповідальність управлінського персоналу охоплює розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Відповідальним за фінансово-господарську діяльність Товариства у перевіряємому періоді були:

Директор - Головатий Володимир Васильович – (призначений на посаду на підставі Рішення Власника № 1С від 21.07.2021 року) з 22.07.2021 року.

Головний бухгалтер – Дунаєвська Ольга Євстахіївна з 01.10.2021 р. (Наказ №2-К від 30.09.2021 р.);

а також:

за достовірність наданої інформації та вихідних даних, за поточні залишки на рахунках бухгалтерського обліку, за правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій, за доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів, за методологію та організацію ведення бухгалтерського та податкового обліків, за управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

Для здійснення аудиту фінансової звітності були використані наступні документи Товариства:

1. Статут, Витяг із ЄДР;
2. Баланс, звіт про фінансові результати, звіт про рух грошових коштів, звіт про власний капітал, Примітки до річної фінансової звітності;
3. Звітні дані за 2023 рік;
4. Оборотно-сальдові відомості;
5. Банківські документи;
6. Первинні документи;
7. Договори та угоди.

III. Основні відомості про аудиторську фірму

Відповідно до вимог статті 14 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» надаємо основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит:

Повна назва:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "ЗЕЛЛЕР"
Код ЄДРПОУ	31867227
Вебсторінка/вебсайт суб'єкта аудиторської діяльності	www.zeller.ua , www.ako.kiev.ua
Місцезнаходження та фактичне місце розташування	УКРАЇНА, 01033 м. Київ, вул. Шота Руставелі, 31-Б, офіс 26
Реєстраційні дані:	Зареєстровано Печерською районною в м. Києві Державною адміністрацією 19 лютого 2002 року за N 1 070 120 0000 017608.
Інформація про включено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності	Включено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності за № 2904. Компанія включена до Розділу Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності https://register.apob.org.ua/uk/search/ Суб'єкт аудиторської діяльності пройшов зовнішню перевірку системи контролю якості аудиторських послуг, створеної відповідно до стандартів аудиту, норм професійної етики аудиторів та законодавчих і нормативних

Zeller

International Accounting Firm

	вимог, що регулюють аудиторську діяльність, рішення АПУ №29/3 від 30.01.2020 року
Керівник	Ганенко Андрій Васильович
Контактний телефон	(067) 465-33-44, (050) 203-52-66

Основні відомості про умови договору на проведення аудиту:

Дата и номер договору на проведення аудиту

Договір № 26/02 від 27.02.2024 року.

Дата початку і дата закінчення проведення аудиту

«27» лютого 2024 року – «08» квітня 2024 року

Ключовий партнер з аудиту

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 100415

Від імені аудиторської фірми Директор ТОВ «АК «ЗЕЛЛЕР»

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності: 100413



А. А. Ганенко

А. В. Ганенко

01033 м. Київ, вул. Шота Руставелі, 31-Б, офіс 26

«08» квітня 2024 року