

ЗАТВЕРДЖЕНО
Протоколом загальних зборів учасників
ТОВ «ФУ «СОЛІД» від «13» травня 2024 року №2/24

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР
про надання коштів у кредит
(для юридичних осіб)

М. _____

«__» _____ 20__ р.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА УСТАНОВА «СОЛІД», в особі _____, що діє на підставі _____, надалі – **«Кредитодавець»**, з однієї сторони, та

_____, код за ЄДРПОУ _____, в особі _____, що діє на підставі _____, надалі – **«Позичальник»**, який діє особисто, з іншої сторони, а разом іменовані як «Сторони», а кожна окремо – «Сторона», уклали цей Договір про надання коштів у кредит, надалі – «Договір», про наступне:

1. ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ, ЩО ВЖИВАЮТЬСЯ У ДОГОВОРІ

1.1. Для цілей цього Договору використовуються наступні поняття, терміни та визначення:

1.1.1 Заборгованість - залишок суми кредиту, нарахованих процентів за користування кредитом, а також сума інших нарахувань, передбачених умовами Договору, строк оплати яких ще не настав.

1.1.2 Кредит - грошові кошти у національній валюті України (гривні), що надаються Кредитодавцем Позичальнику на умовах зворотності, строковості та платності;

1.1.3 Кредитодавець - Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова установа «СОЛІД», місцезнаходження: 79024, Україна, м. Львів, вул. Промислова, буд. 50/52, код ЄДРПОУ 40228748.

1.1.4 Позичальник – юридична особа або фізична особа-підприємець, яка бажає отримати або отримала кредит.

1.1.5 Проценти - дохід, який сплачується Позичальником на користь Кредитодавця, як плата за користування Кредитом протягом всього строку користування Кредитом;

1.1.6. Дата платежу (оплати) - календарна дата, коли Позичальник має повернути суму Кредиту та/або сплати проценти за користуванням ним згідно умов Договору;

1.1.7. Реальна річна процентна ставка - загальні витрати за Договором, виражені у процентах річних від загального розміру виданого Кредиту;

1.1.8. Офіційний веб-сайт Кредитодавця - <https://fc-solid.net>.

1.1.9. Сторони Договору – Кредитодавець та Позичальник.

1.1.10. Додаток №1 – Графік платежів по Договору;

1.2. Інші терміни, що вживаються в цьому Договорі мають використовуватися у значеннях, визначених Законом, Правилами надання коштів та банківських металів у кредит та/або чинним законодавством України, що регулює дані правовідносини.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Кредитодавець за цим Договором зобов'язується надати Позичальнику грошові кошти в кредит у розмірі _____ (_____) гривень __ копійок, що на дату підписання цього Договору згідно з курсом купівлі долара США, встановленим на Міжбанківському валютному ринку України складає _____ (_____) доларів США нуль центів (надалі – «Кредит»), на умовах строковості, зворотності, платності, цільового характеру використання та забезпеченості (у разі якщо таке забезпечення передбачається), а Позичальник зобов'язується повернути Кредит (не менше суми отриманої в Кредит в гривнях на дату укладення цього Договору) та сплатити проценти за весь період користування Кредитом відповідно до умов цього Договору.

Кредитодавець _____

Позичальник _____

2.2. Процентна ставка за користування кредитними коштами є фіксованою та становить _____% (_____) процента річних від залишку суми Кредиту. Виплата процентів за Кредитом здійснюється Позичальником щомісячно відповідно до умов цього Договору.

2.3. Встановлений Договором розмір процентної ставки не може бути збільшено Кредитодавцем в односторонньому порядку.

2.4. Кредитодавець надає Позичальнику Кредит на наступних умовах:

2.4.1. Дата надання/видачі Кредиту _____, але не раніше дня оформлення необхідного забезпечення виконання зобов'язання за цим Договором (у разі якщо таке забезпечення передбачається).

2.4.2. Сума Кредиту: _____ грн. _____ коп.

2.4.3. Тип Кредиту: кредит.

2.4.4. Цільове призначення Кредиту _____.

2.4.5. Строк, на який надається Кредит _____ днів з дати його надання.

2.4.6. Кінцевий термін повернення (виплати) Кредиту - _____.

2.4.7. Кредит сплачується (повертається) Позичальником одним платежем в останній день строку, на який надається Кредит або частинами, але не пізніше дати Кінцевого терміну повернення.

2.5. Разова комісія за видачу Кредиту за Договором становить __ %, але не менше _____ грн. Кредитодавець не надає Позичальнику під час укладення Договору інших додаткових та/або супутніх послуг.

2.6. Інформація стосовно реальної річної процентної ставки, орієнтовної загальної вартості Кредиту, додаткові та супутні послуги третіх осіб, обов'язкові для отримання Кредиту міститься в Додатку №1 до даного Договору, що є його невід'ємною частиною.

2.7. Невід'ємною частиною цього Договору є Правила надання грошових коштів у кредит, які розміщені на веб-сайті Кредитодавця <https://fc-solid.net/pravyla-kredytuvannya/> та/або [https://fc-solid.net/doc/4 pravyla-kreditiv.pdf](https://fc-solid.net/doc/4_pravyla-kreditiv.pdf).

2.8. Продовження (продлонгація) строку кредитування по Договору можливе за згодою Сторін, шляхом підписання відповідної додаткової угоди до Договору.

2.9. У разі внесення змін до цього Договору за ініціативою Позичальника, Позичальник сплачує на користь Кредитодавця одноразову комісію на дату внесення змін, згідно Додатку №2 до цього Договору.

3. УМОВИ НАДАННЯ ТА ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ КРЕДИТУ. НАРАХУВАННЯ ТА СПЛАТА ПРОЦЕНТІВ.

3.1. Кредит надається Позичальнику шляхом безготівкового перерахування суми Кредиту на поточний (банківський) рахунок Позичальника, зазначений у даному Договорі.

3.2. Позичальник несе відповідальність за правильність наданих Кредитодавцю реквізитів для зарахування суми Кредиту, та підтверджує, що за наданими реквізитами Кредит буде зараховано на його власний рахунок.

3.3. Днем (моментом) надання Кредиту за Договором є дата списання відповідної грошової суми з поточного рахунку Кредитодавця. За затримку перерахування коштів, що спричинена діями третіх осіб, Кредитодавець відповідальності не несе.

3.4. Сума Кредиту, процентів за користування Кредитом, неустойки та інших платежів передбачених Договором підлягають безготівковому перерахуванню на поточний рахунок Кредитодавця у строки, встановлені Договором та згідно Графіку платежів, наведеного в Додатку №1.

3.5. При здійсненні платежу по Договору Позичальник обов'язково зазначає призначення платежу: «Платіж за Договором про надання коштів у кредит № _____ від _____ р., без ПДВ».

3.6. У випадку перерахування коштів Позичальником на поточний рахунок Кредитодавця, Позичальник зобов'язаний забезпечити надходження коштів на останній день строку сплати платежу.

3.7. Обчислення строку користування Кредитом та нарахування процентів за цим Договором здійснюється за фактичну кількість календарних днів користування Кредитом. При цьому проценти за користування кредитом нараховуються у відсотках від суми Кредиту з наступного дня після надання кредиту Позичальнику (списання відповідної суми з рахунку Кредитодавця) до дня повного погашення заборгованості за Кредитом (зарахування на рахунок Кредитодавця) включно. Нарухування і сплата процентів проводиться на залишок заборгованості за Кредитом.

3.8. Прострочення сплати Кредиту та процентів згідно Договору не зупиняє нарахування процентів, крім випадку прийняття окремого рішення про це Кредитодавцем.

Кредитодавець _____

Позичальник _____

3.9. Датою повернення суми Кредиту, а також процентів за користування Кредитом, неустойки за порушення зобов'язань та інших нарахувань передбачених Договором, в разі їх наявності, є дата зарахування грошових коштів на поточний рахунок Кредитодавця, зазначений у розділі 12 цього Договору. Всі фінансові ризики, що пов'язані з затримкою в надходженні безготівкових коштів на поточний рахунок Кредитодавця, несе Позичальник.

3.10. Якщо останній день для сплати Кредиту та/або процентів за користування Кредитом припадає на вихідний або святковий день, то такий платіж повинен бути здійснений в останній робочий (банківський) день, що передує такій даті платежу.

3.11. Позичальник вправі здійснити дострокове погашення Кредиту та процентів за користування Кредитом повністю або частково та сплатити всі фактично нараховані проценти та інші платежі за Договором строк оплати яких настав, в будь-який час. У разі часткового повернення суми Кредиту, сума до сплати за Договором перераховується.

3.12. Сторони домовилися, що погашення Кредиту та процентів за користування Кредитом здійснюється в наступному порядку:

3.12.1. Проценти обчислюється на кожен день на суму фактично наданого Кредиту. Сплата процентів за користування Кредитом здійснюється до 15 (п'ятнадцятого) числа поточного місяця за попередній місяць користування Кредитом або в день повного погашення заборгованості за Кредитом.

3.12.2. Вся сума Кредиту повина бути сплачена не пізніше останнього дня Кінцевого терміну повернення Кредиту.

3.13. Проценти за користування Кредитом з урахуванням курсових різниць нараховуються Кредитодавцем щомісячно до дати фактичного повернення (погашення) Кредиту.

3.14. У разі збільшення курсу продажу долара США на Міжбанківському валютному ринку України, проценти, що підлягають сплаті Позичальником на користь Кредитодавця, збільшуються на суму курсових різниць визначених за формулою: $Kp = C * (K2 - K1) / K1$, де:

Kp – курсові різниці;

C - сума процентів визначена в гривнях в Графіку платежів на дату сплати процентів;

K1 – курс купівлі долара США визначений на Міжбанківському валютному ринку України на момент укладення Договору;

K2 – курс продажу долара США на останній банківський день місяця, що передує даті сплати процентів. У випадку дострокового повернення суми Кредиту, для розрахунку курсових різниць K2 приймає значення курсу продажу долара США встановленого на Міжбанківському валютному ринку України на момент закриття торгів банківського дня, що передує дню повернення Кредиту.

3.15. Сума процентів збільшена на курсову різницю сплачується одночасно з поверненням Кредиту та/або процентами за користування Кредитом відповідно до умов Договору та Графіку платежів. Кредитодавець має право надіслати Позичальнику повідомлення з остаточними сумами платежів та розрахунком електронною поштою або письмовим повідомлення в порядку визначеному в п.11.3 Договору. Сторони домовилися, що при розрахунку процентів за користування Кредитом береться до уваги курс продажу долара США на Міжбанківському валютному ринку України встановлений на сайті <http://minfin.com.ua>, станом на дату нарахування процентів згідно умов даного Договору.

3.16. Сторони домовились, що погашення Кредиту та процентів за користування Кредитом здійснюватиметься згідно Графіку платежів, яким регламентовано періодичність, строки та розміри платежів. У разі несплати платежів у встановлені Договором терміни/строки, Позичальнику можуть нараховані штрафні санкції, згідно із розділом 6 Договору за кожен наступний день від дати платежу до моменту повного виконання зобов'язань, передбачених даним Договором.

3.17. Для здійснення оплати процентів, передбачених даним пунктом Договору, Позичальнику не потрібно отримувати від Кредитодавця додаткових документів, як то рахунку на оплату, повідомлення про оплату, тощо. Позичальник погоджується з тим, що даного Договору достатньо для здійснення оплати процентів за Кредитом, а також для здійснення повернення Кредиту.

3.18. У разі якщо у Позичальника є заборгованість або у разі недостатності суми здійсненого платежу для виконання зобов'язання за Договором у повному обсязі, ця сума погашає вимоги Кредитодавця у такій черговості:

- у першу чергу сплачуються прострочена до повернення сума Кредиту та прострочені проценти за користування Кредитом;
- у другу чергу сплачуються сума Кредиту та нараховані проценти за користування Кредитом;
- у третю чергу сплачуються неустойка та інші платежі відповідно до Договору.

3.19. Дострокове повернення Кредиту може бути здійснено після сплати зобов'язань строк оплати яких настав, зокрема неустойки за порушення зобов'язань, а також після оплати Позичальником нарахованих процентів за фактичні дні користування Кредитом, якщо строк їх оплати настане в майбутньому.

3.20. Кредитодавець залишає за собою право в односторонньому порядку зменшити розмір, або списати повністю нараховані проценти, неустойку, інші нарахування, передбачені Договором, та суму Кредиту, що оформлюється одностороннім рішенням Кредитодавця.

3.21. У випадку, якщо Позичальник має заборгованість зі сплати більше, ніж одного платежу (тобто зі сплати процентів повністю або частково, або комісій або інших грошових зобов'язань) за цим Договором, сплата (погашення) його грошових зобов'язань за такими платежами відбувається згідно із термінами/строками виникнення заборгованості Позичальника, починаючи з найдавнішого (за строком виникнення) платежу і включно до поточного платежу, дотримуючись черговості сплати (погашення), вказаної у цьому пункті Договору, стосовно кожного окремого платежу.

3.22. У випадку перерахування грошових коштів на погашення будь-яких грошових зобов'язань Позичальника за цим Договором у порушення черговості, Кредитодавець вправі самостійно перерозподілити кошти, що надійшли в рахунок погашення таких грошових зобов'язань, відповідно до черговості, викладеної в п.3.18 цього Договору шляхом проведення відповідних бухгалтерських проводок.

3.23. Грошове зобов'язання Позичальника за цим Договором не є такими що нерозривно пов'язане з особою Позичальника. Зобов'язання за цим Договором можуть бути виконані іншою третьою особою ніж Позичальник, про що Позичальник та/або така третя особа зобов'язаний повідомити Кредитодавця. У разі якщо вказана вище особа виконала зобов'язання Позичальника за цим Договором перед Кредитодавцем та набула прав вимоги до Позичальника, вона може письмово звернутися до Кредитодавця для отримання документів, які засвідчують права вимоги до Позичальника та інформації, яка є важливою для їх здійснення.

3.24. У разі застосування штрафних санкцій передбачених цим Договором через порушення Позичальником умов Договору в частині строків оплати процентів та Кредиту, сукупна вартість Кредиту збільшиться на суму нарахованих пені, процентів та інфляційних нарахувань передбачених цим Договором.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Кредитодавець має право:

4.1.1. вимагати від Позичальника повернення Кредиту, оплати процентів за користування Кредитом та виконання усіх інших зобов'язань, передбачених цим Договором;

4.1.2. на забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором, в тому числі залучення поручителя в процесі виконання Договору (у разі якщо таке забезпечення передбачається умовами Договору);

4.1.3. на звернення стягнення на предмет застави/іпотеки, у разі невиконання зобов'язань Позичальником (у разі якщо таке забезпечення передбачається умовами Договору);

4.1.4. перевірки достовірності первинних документів, що підтверджують цільове використання Кредиту;

4.1.5. у випадку невиконання/неналежного виконання Позичальником будь-яких грошових зобов'язань за Договором Кредитодавець залишає за собою право нарахування неустойки (штраф, пеня);

4.1.6. в односторонньому порядку вимагати від Позичальника дострокового повернення Кредиту та сплати процентів за користування Кредитом у разі настання хоча б однієї із умов:

- виявлення недостовірної наданої Позичальником для отримання Кредиту;
- прострочення сплати нарахованих процентів Позичальником: затримання сплати частини Кредиту та/або процентів більш як на один календарний місяць або перевищення суми заборгованості за процентами суми Кредиту більш як на десять відсотків;
- іншого порушення Позичальником умов Договору

4.1.7. проведення аналізу документів Позичальника, що підтверджують його платоспроможність та отримування даних/інформації про кредитоспроможність/фінансовий стан Позичальника, у тому числі, про належність йому на праві власності майна, розмір доходів (прибутку), тощо;

4.1.8. протягом строку дії Договору Кредитодавець має право приймати виконання зобов'язань за цим Договором від третьої особи, і підписанням цього Договору Позичальник надає свою згоду на це;

4.1.9. відступити право вимоги за цим Договором третім особам без згоди Позичальника;

4.1.10. при врегулюванні простроченої заборгованості взаємодіяти з третіми особами, персональні дані яких передані Кредитодавцю у процесі укладення, виконання та припинення цього Договору, у т.ч. повідомляти їм інформацію про укладення Позичальником цього Договору, його умови, стан виконання, наявність простроченої заборгованості та її розмір;

4.1.11. інші права, передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

4.2. Позичальник має право:

4.2.1. здійснювати дострокове погашення Кредиту, як одним платежем, так і частинами;

4.2.2. достроково сплатити проценти за користування Кредитом, виходячи з фактичного залишку суми Кредиту та строку користування Кредитом;

4.2.3. отримувати від Кредитодавця консультаційну допомогу з усіх питань, що стосуються Кредиту;

4.2.4. отримувати інформацію з питань фінансових послуг, які надає Кредитодавець, а також доступу до інформації щодо діяльності Кредитодавця у відповідності та обсягах, передбачених ст. 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», що є підтвердженням ознайомлення з положеннями вищезазначеного закону;

4.2.5. звернутися до Кредитодавця з проханням про реструктуризацію зобов'язань за Договором;

4.2.6. звернутися до Кредитодавця з питання пролонгації терміну дії Договору, письмово повідомивши Кредитодавця про це пізніше ніж за 10 (десять) банківських днів;

4.2.7. в порядку визначеному Договором достроково розірвати даний Договір, повністю повернувши одержаний Кредит та сплативши проценти та інші платежі, передбачені умовами Договором;

4.2.8. інші права, передбачені цим Договором та чинним законодавством України.

4.3. Кредитодавець зобов'язується:

4.3.1. з урахуванням умов, встановлених цим Договором, надати Кредит у розмірі, визначеному в п.2.1 даного Договору;

4.3.2. забезпечити Позичальника консультаційними послугами з усіх питань, що стосуються цього Договору, а також усними консультаціями з питань отримання Кредиту та виконання Договору;

4.3.3. ознайомити Позичальника з правами, передбаченими нормою ст.7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії» та надати Позичальнику додаткову інформацію про механізм захисту фінансовою установою прав споживачів та порядок урегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання фінансової послуги, реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг;

4.3.4. на вимогу Позичальника надати інформацію, обов'язок надання якої встановлено законодавством України;

4.3.5. повідомляти Позичальника про зміну даних, визначених розділом 12 цього Договору, протягом 3 (трьох) банківських днів, з моменту виникнення таких змін, шляхом направлення повідомлення у спосіб визначений цим Договором.

4.3.6. прийняти від Позичальника виконання зобов'язань за цим Договором (у тому числі дострокове - як частинами, так і в повному обсязі);

4.3.7. у випадку відступлення права вимоги за цим Договором протягом 10 (десяти) банківських днів із дати відступлення такого права вимоги новому кредитору повідомити Позичальника про такий факт та про передачу персональних даних Позичальника, а також надати інформацію про нового кредитора, в тому числі шляхом відправлення відповідного повідомлення на електронну пошту Позичальника;

4.3.8. виконувати інші обов'язки, передбачені цим Договором та чинним законодавством.

4.4. Позичальник зобов'язується:

4.4.1. надати Кредитодавцю усі необхідні документи для укладення цього Договору та достовірну інформацію щодо своєї особи, фінансового стану, мети отримання Кредиту;

4.4.2. забезпечити своєчасне повернення Кредиту у встановлені цим Договором строки;

4.4.3. своєчасно сплачувати проценти за користування Кредитом на умовах і в порядку, передбачених цим Договором та згідно Графіку платежів;

4.4.4. повідомляти Кредитодавця про зміну даних визначених розділом 12 цього Договору протягом 3 (трьох) банківських днів з моменту виникнення таких змін шляхом направлення повідомлення у спосіб, визначений Договором;

4.4.5. протягом строку дії Договору самостійно або на вимогу Кредитодавця надавати інформацію та документи, що підтверджують платоспроможність Позичальника;

4.4.6. протягом всього строку дії Договору письмово повідомляти Кредитодавця про початок будь-яких судових проваджень, що можуть вплинути на фінансовий стан Позичальника або призвести до втрати предмету іпотеки/застави, стороною яких є Позичальник;

- 4.4.7. отримувати згоду Кредитодавця на передачу нерухомого майна та/або іншого майна, що прийнято в забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором, на укладення договорів оренди та/або договорів суборенди, будь-яких змін та/або доповнень до них;
- 4.4.8. здійснювати повернення Кредиту та сплату нарахованих процентів у безготівковій формі на поточний рахунок Кредитодавця, що вказаний в реквізитах Договору, у строки передбачені Договором;
- 4.4.9. у випадку неповної та/або невчасної сплати Кредиту та процентів за користування ним, сплатити також неустойку та інші нарахування (за наявності), передбачені умовами цього Договору;
- 4.4.10. протягом 3 (трьох) банківських днів письмово інформувати Кредитодавця про виникнення будь-якого випадку або обставин, які б могли негативно вплинути на спроможність виконувати зобов'язання за цим Договором, зокрема, про отримання будь-якого іншого Кредиту чи позики, тощо.
- 4.4.11. виконувати інші обов'язки, передбачені цим Договором та чинним законодавством.

5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КРЕДИТУ

(у разі укладення забезпечення)

- 5.1. Виконання Позичальником зобов'язань за Договором (повернення Кредиту, сплата процентів за користування Кредитом, комісій, штрафних санкцій та інших нарахувань, передбачених Договором) забезпечується _____ *(заставою, порукою, іпотекою, інші види забезпечення)*.
- 5.2. У випадку неналежного виконання Позичальником своїх зобов'язань за даним Договором щодо сплати усіх процентів за користування Кредитом, згідно умов Договору, а також повернення суми Кредиту, у тому числі у разі порушення строків платежів, обумовлених цим Договором, включаючи неповну сплату процентів, Кредитодавець має право наступного дня після настання прострочення виконання зобов'язання зі сторони Позичальника погасити всі штрафні санкції, комісії, проценти за користування Кредитом, зобов'язання з повернення Кредиту та інші необхідні платежі, передбачені даним Договором, шляхом звернення стягнення на предмет іпотеки/застави в порядку, строки та спосіб, визначені та погоджені Сторонами в іпотечному договорі/договорі застави, що забезпечує виконання грошового зобов'язання Позичальника за цим Договором.
- 5.3. Підписанням даного Договору Позичальник погоджується на звернення стягнення на _____, у разі порушення Позичальником своїх зобов'язань за даним Договором перед Кредитодавцем.
- 5.4. Звернення стягнення на нерухоме майно та його реалізація здійснюється або за рішенням суду, або на підставі виконавчого напису нотаріуса, або згідно з домовленістю Сторін про задоволення вимог іпотекодержателя, згідно умов іпотечного договору та вимог чинного законодавства України.
- 5.5. Якщо сума, отримана за рахунок нерухомого майна, виявиться недостатньою для повного задоволення вимог Кредитодавцем за цим Договором, Кредитодавець має право задовольнити свої вимоги за рахунок іншого майна Позичальника.
- 5.6. Оформлення нерухомого майна в забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором у відповідності до вимог чинного законодавства та усі витрати, пов'язані з таким оформленням (оплата послуг реєстратора, нотаріуса, страховика, оцінювача тощо) покладаються на Позичальника.
- 5.7. Виконання зобов'язань Позичальника по Договору може також забезпечуватися порукою (в тому числі фінансовою) як самого Позичальника, так і третіх осіб.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ТА ОБСТАВИНИ НЕПЕБОРНОЇ СИЛИ

- 6.1. Сторони несуть відповідальність за порушення умов цього Договору згідно з чинним законодавством України. Порушення умов цього Договору вважається його невиконанням або неналежним виконанням або отримання Кредиту Позичальником при використанні недостовірної інформації.
- 6.2. У разі несплати Кредиту та/або процентів у встановлені Договором терміни/строки, сума зобов'язань по погашенню Кредиту та/або процентів з наступного за останнім для сплати днем вважається простроченою, крім випадків, встановлених Договором.
- 6.3. У разі несвоєчасного повернення Позичальником обумовленої суми Кредиту та/або несплати нарахованих процентів до Позичальника може бути застосована неустойка (штраф, пеня) згідно умов даного Договору. Також Позичальник, який прострочив виконання грошового зобов'язання відповідно до ст. 625 Цивільного кодексу України на вимогу Кредитодавця зобов'язаний сплатити суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, а також проценти річних від простроченої суми.

6.4. У разі порушення Позичальником строків оплати процентів та/або Кредиту, Позичальник, на вимогу Кредитодавця, сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня та яка обчислюється від суми простроченого платежу за кожен день прострочення до дня повного погашення такої заборгованості.

6.5. Закінчення строку надання Кредиту не звільняє Сторони від відповідальності за порушення умов Договору.

6.6. Пеня/штраф сплачується Позичальником на підставі розрахунку - повідомлення, що надсилається Кредитодавцем Позичальнику електронною поштою та/або поштою на адресу, вказану в п.11.2 даного Договору або дата, коли такий рахунок був переданий особисто або належним чином уповноваженій особі Позичальника та сплачується Позичальником протягом ____ (_____) банківських днів з моменту отримання такого розрахунку-повідомлення. При цьому Позичальник не може посилається на факт неотримання ним розрахунку-повідомлення від Кредитодавця як на підставу не виконувати свій обов'язок зі сплати пені/штрафу, якщо Кредитодавець направив відповідний розрахунок у спосіб, вказаний вище у даному пункті Договору

6.7. За письмовим рішенням Кредитодавця розмір пені, штрафу, неустойки та/або інших штрафних санкцій по Договору, може бути зменшений або анульований (не нараховуватись).

6.8. Закінчення строку дії цього Договору не припиняє нарахування процентів за користування Кредитом у разі прострочення Позичальником строку повернення Кредиту. Проценти в такому разі продовжують нараховуватися на суму неповернутого Кредиту до моменту повернення всієї суми Кредиту у повному обсязі або до моменту звернення Кредитодавцем стягнення на предмет іпотеки в рахунок погашення заборгованості Позичальника за даним Договором.

6.9. У разі невиконання Позичальником вимоги про дострокове повернення Кредиту та/або процентів у зв'язку із порушенням Позичальником умов даного Договору, протягом ____ (_____) календарних днів з дня її пред'явлення, Кредитодавець має право звернути стягнення на предмет іпотеки/застави в рахунок погашення заборгованості зі сплати Кредиту та всіх платежів, передбачених Графіком платежів у повному обсязі, у тому числі шляхом оформлення на Кредитодавця права власності на предмет іпотеки/застави. Датою пред'явлення вимоги Кредитодавцем в цілях даного Договору вважається дата її направлення Кредитодавцем Позичальнику поштою за контактними даними, вказаними у розділі 12 даного Договору, або дата, коли така вимога була передана особисто або належним чином уповноваженій особі Позичальника.

6.10. Сторона Договору, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності за порушення зобов'язання, якщо вона доведе, що це порушення сталося внаслідок випадку або форс-мажорних обставин (обставини непереборної сили), що засвідчуються Торгово-промисловою палатою України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами. До таких обставин відносяться: пожежі, що виникли в результаті подій природного характеру, стихійні лиха, які Сторона не могла ні передбачити, ні запобігти розумними заходами, якщо такі обставини безпосередньо перешкоджають належному виконанню Стороною своїх зобов'язань. Не вважається обставиною непереборної сили, зокрема, відсутність у боржника необхідних коштів, погіршення фінансового стану боржника, втрата доходів, роботи боржником, недодержання своїх обов'язків контрагентом боржника тощо.

6.11. Факт введення військово стану в Україні та/або його продовження не є форс-мажорною обставиною для належного виконання зобов'язань Сторін за цим Договором.

6.12. Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону про настання та припинення дії обставин непереборної сили, з наданням підтвердження Торгово-промислової палати України та уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами, протягом 10 (десяти) календарних днів від дати настання або припинення цих дії. Недотримання строків повідомлення про настання обставин непереборної сили позбавляє Сторону права посилається на такі обставини як підставу звільнення від відповідальності.

7. ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ ДО ДОГОВОРУ

7.1. Умови цього Договору можуть бути змінені та/або доповнені за взаємною згодою Сторін шляхом підписання відповідної додаткової угоди.

7.2. Будь-які зміни та/або доповнення умов даного Договору, якщо інше не встановлено умовами цього Договору, мають юридичну силу в тому випадку, якщо вони оформлені письмово та підписані повноважними представниками Сторін.

7.3. Недійсність окремих положень цього Договору, встановлена рішенням суду, не тягне за собою недійсність Договору в цілому та в будь-якому випадку не звільняє Позичальника від зобов'язання

повернути Кредит, сплатити проценти за користування Кредитом та нести відповідальність, передбачену цим Договором.

8. СТРОК ДІЇ. ПРИПИНЕННЯ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до _____ (включно), але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором.

8.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору та не припиняє нарахування Кредитодавцем процентів за Договором у частині невиконаних зобов'язань.

8.3. Дострокове припинення Договору можливо з ініціативи кожної із Сторін, за умови письмового попередження іншої Сторони щонайменше як за 30 (тридцять) календарних днів до передбачуваної дати припинення даного Договору. У такому разі Позичальник зобов'язаний повернути Кредит та сплати проценти за користування Кредитом з розрахунку строку фактичного користування Кредитом.

8.4. Кредитодавець також має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку в разі порушення Позичальником положень цього Договору та/або надання Позичальником недостовірної інформації для укладення цього Договору та/або у разі відкриття провадження судом по справам з майновими вимогами до Позичальника (в тому числі відкриття провадження у справі про банкрутство Позичальника) чи відкриття виконавчого провадження відносно Позичальника. У такому випадку Договір вважається розірваним з моменту отримання Позичальником повідомлення про таке розірвання або з дати відбитку календарного поштового штампеля про повернення такого повідомлення, якщо воно повернуто в зв'язку з відмовою адресата від одержання чи з закінченням встановленого строку його зберігання. У такому разі Позичальник зобов'язаний повернути Кредит та сплати проценти за користування Кредитом з розрахунку строку фактичного користування Кредитом протягом 7 (семи) банківських днів з моменту розірвання (припинення) Договору.

8.5. Договір може бути припинений та/або достроково розірваний в будь-який час за взаємною згодою Сторін шляхом підписання додаткової угоди даного Договору.

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. Сторони домовились, що спори, які виникають у зв'язку з укладенням та виконанням даного Договору вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

9.2. Заходи позасудового врегулювання простроченої заборгованості здійснюються в порядку передбаченому чинним законодавством, в тому числі шляхом взаємодії з Позичальником та іншими особами, передбаченими цим Договором.

9.3. У випадку неможливості вирішення спору в порядку досудового врегулювання, він передається на розгляд до суду за місцезнаходженням Кредитодавця.

9.4. Заходи досудового врегулювання спорів не є обов'язковими перед поданням позову до суду. Непроведення Сторонами заходів досудового врегулювання не позбавляє права Кредитодавця на подачу позову безпосередньо до суду.

9.5. До правовідносин, пов'язаних з укладанням, виконанням, невиконанням цього Договору, включаючи правовідносини з нарахування та сплати неустойки, застосовується строк позовної давності тривалістю у десять років.

10. КОНФІДЕНЦІЙНА ІНФОРМАЦІЯ. ЗГОДИ ТА ЗАПЕВНЕННЯ СТОРІН

10.1. Кредитодавець зобов'язується не розголошувати інформацію щодо діяльності та фінансового стану Позичальника, яка складає конфіденційну інформацію, за виключенням випадків, коли розкриття конфіденційної інформації без погодження з Позичальником є обов'язковим для Кредитодавця у відповідності з чинним законодавством України та у випадках, передбачених цим Договором.

10.2. Позичальник погоджується, що умови, передбачені п.10.1. цього Договору щодо збереження конфіденційної інформації, не поширюються на випадки розкриття Кредитодавцем третім особам інформації щодо Позичальника, якщо такий обов'язок встановлено законами України.

10.3. Позичальник зобов'язується не розголошувати інформацію щодо діяльності та фінансового стану Кредитодавця, яка стала йому відома у зв'язку з даним Договором. У разі якщо така інформація буде розголошена Позичальником, Кредитодавець має право пред'явити Позичальнику вимогу про компенсацію завданих Кредитодавцю таким розголошенням збитків, а Позичальник зобов'язується компенсувати такі збитки Кредитодавцю.

10.4. Підписанням цього Договору Позичальник підтверджує:

- його керівник є повністю дієздатним і щодо нього немає рішень судів (що набрали законної сили і не скасовані іншим рішенням) про обмеження його у дієздатності чи визнання його недієздатним, а також йому невідомо про подання заяв до суду з вказаними вимогами;
- його волевиявлення є вільним;
- він не перебуває під впливом тяжкої для нього обставини, що змушує його укласти цей Договір;
- він не перебуває під впливом помилки та обману;
- він вважає умови Договору вигідними для себе;
- документи подані ним для отримання Кредиту є достовірними та відображають реальний фінансовий стан Позичальника на день подачі документів;
- до укладення цього Договору ознайомився з наявними умовами кредитування, отримав проект цього Договору разом з додатками, ознайомився з усіма його умовами та Правилами, що розміщені на веб-сайті Кредитодавця;
- розпорядження правами вимоги за цим Договором (відступлення, застава, продаж, тощо) Кредитодавця є абсолютним, воно не пов'язане з порушенням умов договору Позичальником та не потребує будь-якого погодження Позичальника;
- Кредитодавець в письмовій та/або електронній формі повідомив його шляхом надання доступу до проекту цього Договору, Правил та іншої інформації розміщеної на сайті Кредитодавця, про відомості (інформацію) вказані в ст. 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії».

10.5. Шляхом підписання даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Позичальник підтверджує надання ним своєї згоди на обробку включаючи, але не обмежуючись, на отримання, збір, реєстрацію, накопичення, зберігання, використання, адаптування, зміну, поновлення, знеособлення, знищення будь-якої інформації про Позичальника, включаючи його персональні дані, без будь-яких обмежень та передачу цих даних третім особам з метою забезпечення реалізації відносин у сфері надання фінансових послуг.

11. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

11.1. Правовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

11.2. Контактними даними Сторін з метою ведення переписки, виставлення рахунків, направлення листів, запитів, звернень та інших документів, обміну іншою кореспонденцією згідно з даним Договором є наступні:

11.2.1. Для Кредитодавця:

- електронна адреса: dp_solid@ukr.net;
- поштова адреса: 79024, Україна, м. Львів, вул. Промислова, буд. 50/52;
- місцезнаходження: 79024, Україна, м. Львів, вул. Промислова, буд. 50/52;
- контактний телефон: +380678112290.

11.2.2. Для Позичальника:

- електронна адреса: _____;
- поштова адреса: _____;
- місцезнаходження: _____;
- контактний телефон: _____.

11.2.3. Про зміну будь-яких із зазначених вище контактних даних кожна зі Сторін зобов'язана письмово інформувати іншу Сторону шляхом направлення цінного листа з описом вкладення на адресу місцезнаходження Сторони, зазначену вище в даному пункті Договору, або шляхом вручення особисто керівнику підприємства Сторони чи уповноваженому представнику Сторони. Ризик неповідомлення про зміну відповідних реквізитів несе Сторона, яка змінила такі реквізити і не повідомила про це іншу Сторону у порядку, передбаченому даним пунктом. В такому разі всі повідомлення та кореспонденція, що були здійснені за контактними даними, зазначеними у даному пункті Договору, вважаються належними.

11.3. Всі повідомлення (листи, вимоги), які направляються Сторонами одна одній у відповідності з цим Договором за допомогою пошти або кур'єрської служби вважаються поданими належним чином, якщо вони надіслані цінним листом з описом або кур'єром за місцезнаходженням відповідної Сторони. Відправлення повідомлення за адресою Позичальника вважається дата, зазначена на повідомленні про вручення, яка надається Кредитодавцю відділенням зв'язку при отриманні листа з повідомленням про вручення Позичальнику, або дата, зазначена в повідомленні, яке отримане Позичальником особисто.

Повідомлення (лист, вимога), направлене Кредитодавцем також вважається отриманою Позичальником у разі відмови Позичальника від одержання такого повідомлення (листа, вимоги) закінчення встановленого строку його зберігання на поштовому відділенні або неможливість його вручення у зв'язку з відсутністю Позичальника за зареєстрованою адресою (місцезнаходженням/місцем проживання), зазначеному у реквізитах цього Договору та/або у п. 11.2.2. даного Договору.

11.4. Позичальник погоджується з тим, що права вимоги Кредитодавця за даним Договором можуть бути відступлені іншій особі без згоди Позичальника.

11.5. У разі відступлення права вимоги за Договором третій особі, в тому числі внаслідок укладення договору факторингу або у разі залучення колекторської компанії Кредитодавець, Кредитодавець, протягом 10 (десяти) банківських днів з дати відступлення права вимоги за Договором новому кредиту або залучення колекторської компанії, повідомляє про це Позичальника шляхом надсилання звичайного поштового відправлення із позначкою «Вручити особисто» за місцем проживання чи перебування або за місцем роботи Позичальника та/або шляхом надсилання електронного листа на електронну пошту Позичальника.

11.6. Заміна боржника в зобов'язаннях щодо повернення Кредиту та сплати процентів за користування ним, без письмової згоди Кредитодавця не допускається.

11.7. Місцем виконання цього Договору є місцезнаходження Кредитодавця.

11.8. Всі витрати, пов'язані з укладанням та виконанням даного Договору, несе Позичальник.

11.9. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - один для Позичальника та два для Кредитодавця.

12. АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

КРЕДИТОДАВЕЦЬ	ПОЗИЧАЛЬНИК
Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова установа «СОЛІД» Код ЄДРПОУ 40228748 Адреса: 79024, м. Львів, вул. Промислова, 50/52 п/р UA _____ e-mail: dp_solid@ukr.net _____/_____/_____	_____ Код ЄДРПОУ _____, Адреса: _____ IBAN _____ в АТ _____, МФО _____, e-mail: _____ _____/_____/_____
_____/_____	_____/_____/_____

Текст Договору мною прочитаний та зрозумілий.

Оригінал Договору про надання коштів у кредит № _____ від _____, з додатками, укладеного між _____ та Позичальником, мною, _____, отримано _____.

_____ (_____)

Кредитодавець _____

Позичальник _____

ГРАФІК ПЛАТЕЖІВ

1. Сторони погодили наступний Графік платежів, згідно з яким Позичальник повертає отриману за Договором суму Кредиту, а також нараховані згідно з Договором проценти Кредитодавцю:

№ платежу	Дата платежу	Проценти за користування кредитом (грн.)	Сума кредиту (грн)	Загальний місячний платіж (грн)
Всього				

2. За умови дотримання виконання Графіку платежів, реальна річна процентна ставка становить розмір процентної ставки, визначеної п.2.2 цього Договору з урахуванням курсових різниць.

3. Орієнтовна загальна вартість Кредиту складає _____ (_____) гривень ____ копійок, станом на дату укладення Договору та включає в себе:

3.1. Суму Кредиту _____ (_____) гривень ____ копійок;

3.2. Проценти за користування Кредитом _____ (_____) гривень ____ копійок;

3.3. Додаткові та супутні послуги третіх осіб, обов'язкові для отримання Кредиту включає вартість послуг за вчинення нотаріальних дій та вартість оцінки предмету іпотеки складає _____ (_____) гривень ____ копійок.

4. Наведений розрахунок орієнтовної сукупної вартості Кредиту є умовним. Фактична сукупна вартість може змінитися.

5. Обчислення орієнтовної реальної річної ставки та орієнтовної загальної вартості Кредиту базується на припущенні, що Договір залишається дійсним протягом погодженого строку та, що Кредитодавець і Позичальник виконують свої обов'язки на умовах та у строки, визначені Договором. Крім того, при обчисленні вказаних показників, не враховуються витрати Позичальника, обов'язковість сплати яких не передбачена цим Договором та/або законодавством України та/або оплата яких здійснюється незалежно від походження коштів (власні, кредитні), в тому числі, але не виключно: витрати пов'язані з технічними, програмними і комунікаційними ресурсами, що необхідні Позичальнику для організації каналів доступу і підключення до вебсайту/інформаційно-комунікаційної системи Кредитодавця, здійснені переказу коштів через третіх осіб в погашення заборгованості за Договором, з отриманням від третіх осіб інформаційних послуг (підбір кредитної пропозиції) та інше.

6. Згідно пункту ____ Договору, оформлення нерухомого/рухомого майна в забезпечення виконання зобов'язань за цим Договором у відповідності до вимог чинного законодавства та усі витрати, пов'язані з таким оформленням (оплата послуг реєстратора, нотаріуса, страховика, оцінювача тощо) покладаються на Позичальника.

7. Цей Графік платежів укладено у трьох оригінальних примірниках та є невід'ємною частиною Договору.

7. АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

КРЕДИТОДАВЕЦЬ	ПОЗИЧАЛЬНИК
_____/_____/_____	_____/_____/_____

Комісії за Договором:

№	Назва комісії	Розмір комісії	Строки сплати
1.	Комісія щодо збільшення строку Кредиту	_____% від суми зобов'язання на дату внесення змін без ПДВ	Нарахування та сплата комісії здійснюється одноразово у день підписання додаткової угоди до Договору
2.	Комісія щодо змін в умовах кредитування стосовно забезпечення	_____% від суми зобов'язання на дату внесення змін без ПДВ, але не більше _____ грн.	Нарахування та сплата комісії здійснюється одноразово у день підписання додаткової угоди до Договору забезпечення. Нарахування здійснюється тільки при зміні умов договорів застави, поруки, тощо
3.	Комісія щодо зміни графіку погашення Кредиту	_____% від суми зобов'язання на дату внесення змін без ПДВ, але не більше _____ грн.	Нарахування та сплата комісії здійснюється одноразово у день підписання додаткової угоди до Договору та графіку погашення кредитної заборгованості.

КРЕДИТОДАВЕЦЬ	ПОЗИЧАЛЬНИК
_____	_____